

ALIENAZIONI 2024

	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	VALORE	FONDO AMM TS	NOTE
1	Immobili (reliquati)	Ubicazioni diverse	50.000,00 (fatto salvo la congruità di Agenzia del Demanio)	25%	12.500,00 Reliquati acquistati ai sensi del federalismo demaniale ex legge 98/2013- art.56 bis (l'identificazione catastale di ciascun immobile verrà individuata nell'apposito atto amministrativo di alienazione)
2	Area agricola sedime ex argine demolito che attraversa due proprietà agricole	Gargatano	50.000,00	10%	5.000,00 Registrata diserzione d'asta
3	Ex scuola elementare con annessa porzione residenziale	I Vaccari	240.000,00	10%	24.000,00
4	Reliquati diversi	Ubicazioni diverse	30.000,00	10%	3.000,00 Ricomposizione patrimoniale con privati confinanti
5	Area incolta in località Borgotrebba	Tra via Carlo Agosti e via Monte Lesima	55.000,00	10%	5.500,00
7	Appartamento e autorimessa derivanti da lascito testamentario	San Nicola – Rottofreno	97.000,00	10%	9.700,00
8	Ex centro aziendale Palazzo Guglielmi	I Vaccari	395.000,00	10%	39.500,00 Registrata diserzione d'asta
9	Ex centro aziendale Palazzo Caratta	Gossolengo	900.000,00	10%	90.000,00
10	Fabbricato sede ex Municipio Le Mose	Via Caorsana	1.100.000,00	10%	110.000,00
11	Alloggio ERP	VIA CIPELLI 38	151.500,00	10%	15.150,00
12	Alloggio ERP	VIA RAINERI 23	69.300,00	10%	6.930,00
13	Alloggio ERP	VIA POGGI 13 C	57.750,00	10%	5.775,00
14	Alloggio ERP	VIA GRANDI 37	125.400,00	10%	12.540,00
15	Alloggio ERP	VIA GRANDI 45	84.000,00	10%	8.400,00
16	Alloggio ERP	VIA ZAGO 16 (10-12-16)	89.100,00	10%	8.910,00
17	Alloggio ERP	VIA TRENTO 19	100.100,00	10%	10.010,00
18	Alloggio ERP	VIA TRENTO 19	102.700,00	10%	10.270,00
19	Alloggio ERP	VIA DAMIANI 47 B	82.800,00	10%	8.280,00
20	Alloggio ERP	VIA DAMIANI 47 (47-49)	84.600,00	10%	8.460,00
21	Alloggio ERP	VIA DAMIANI 47 (47-49)	118.000,00	10%	11.800,00
22	Alloggio ERP	VIA STRADELLA 39	113.750,00	10%	11.375,00
23	Alloggio ERP	VIA DAMIANI 28/A	102.300,00	10%	10.230,00
24	Alloggio ERP	VIA DAMIANI 28/A	113.300,00	10%	11.330,00
25	Alloggio ERP	VIA DAMIANI 28/A	127.600,00	10%	12.760,00
26	Alloggio ERP	VIA DAMIANI 28/A	129.800,00	10%	12.980,00
27	Alloggio ERP	VIA DAMIANI 28 A	106.700,00	10%	10.670,00
28	Alloggio sociale	VIA S TOMASO 5	102.300,00	10%	10.230,00
29	Alloggio sociale	VIA PENITENTI 45	94.000,00	10%	9.400,00
30	Alloggio sociale	VIA PENITENTI 45	92.000,00	10%	9.200,00
31	Alloggio sociale	VIA PENITENTI 45	93.000,00	10%	9.300,00
32	Autorimessa	VIA DAMIANI 28 A	11.700,00	10%	1.170,00
33	Autorimessa	VIA DAMIANI 28 A	11.700,00	10%	1.170,00
34	Autorimessa	VIA DAMIANI 28 A	11.700,00	10%	1.170,00
35	Autorimessa	VIA DAMIANI 28 A	10.800,00	10%	1.080,00
36	Autorimessa	VIA DAMIANI 28 A	11.700,00	10%	1.170,00
37	Autorimessa	VIA DAMIANI 28 A	13.500,00	10%	1.350,00
38	Autorimessa	VIA DAMIANI 28 A	12.600,00	10%	1.260,00
39	Autorimessa	VIA DAMIANI 28 A	11.700,00	10%	1.170,00
40	Autorimessa	VIA DAMIANI 28 A	10.800,00	10%	1.080,00
41	Autorimessa	VIA DAMIANI 28 A	10.800,00	10%	1.080,00
42	Autorimessa	VIA DAMIANI 28 A	11.700,00	10%	1.170,00
43	Autorimessa	VIA DAMIANI 28 A	11.700,00	10%	1.170,00
44	Autorimessa	VIA PENITENTI 45	10.500,00	10%	1.050,00
45	Autorimessa	VIA PENITENTI 45	9.750,00	10%	975,00
46	Autorimessa	VIA PENITENTI 45	8.250,00	10%	825,00
47	Ex cascina I Dossi	Via Maestri del lavoro	1.300.000,00	10%	130.000,00
49	Reliquati vari già sedime di strade pubbliche dismesse	Ubicazioni diverse	45.000,00	10%	4.500,00 Permuta aree tra Comune di Piacenza e Opera Pia Alberoni

Totale	6.663.900,00
Accantonamento Fondo Ammortamento titoli di stato	474.680,00
Totale valore annualità 2024	6.189.220,00
	13.234.800,00
	13.234.800,00

ALIENAZIONI 2025

	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	VALORE	FONDO AMM TS	NOTE
1	Reliquati diversi	Ubicazioni diverse	30.000,00	10%	3.000,00 Ricomposizione patrimoniale con privati confinanti
2	Immobili (fabbricati e reliquati)	Ubicazioni diverse	50.000,00 (fatto salvo la congruità di Agenzia del Demanio)	25%	12.500,00 Reliquati acquistati ai sensi del federalismo demaniale ex legge 98/2013- art.56 bis (la identificazione catastale di ciascun immobile verrà individuata nell'apposito atto amministrativo di alienazione)
3	Fabbricato sede di uffici comunali	Via Verdi, 30	2.010.000,00	10%	201.000,00
	Fabbricato sede di uffici comunali	Via Taverna, 39	2.140.000,00	10%	214.000,00

Totale	4.625.000,00
Accantonamento Fondo Ammortamento titoli di stato	430.500,00
Totale valore annualità 2025	4.194.500,00

ALIENAZIONI 2026

	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	VALORE	FONDO AMM TS	NOTE
2	Fabbricato sede di uffici comunali	Via Scalabrini, 11	1.530.000,00	10%	153.000,00

Totale	1.530.000,00
Accantonamento Fondo Ammortamento titoli di stato	153.000,00
Totale valore annualità 2026	1.377.000,00

VALORIZZAZIONI 2024-2026

	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	PROCEDURA	Anno di valorizzazione	NOTE
1	Fabbricato residenziale località Montecucco	Strada Montecucco 12	Valorizzare con Concessione di valorizzazione	2023-2025	
2	Ex pesa pubblica	Via Maculani	Valorizzare con Concessione di valorizzazione	2023-2025	